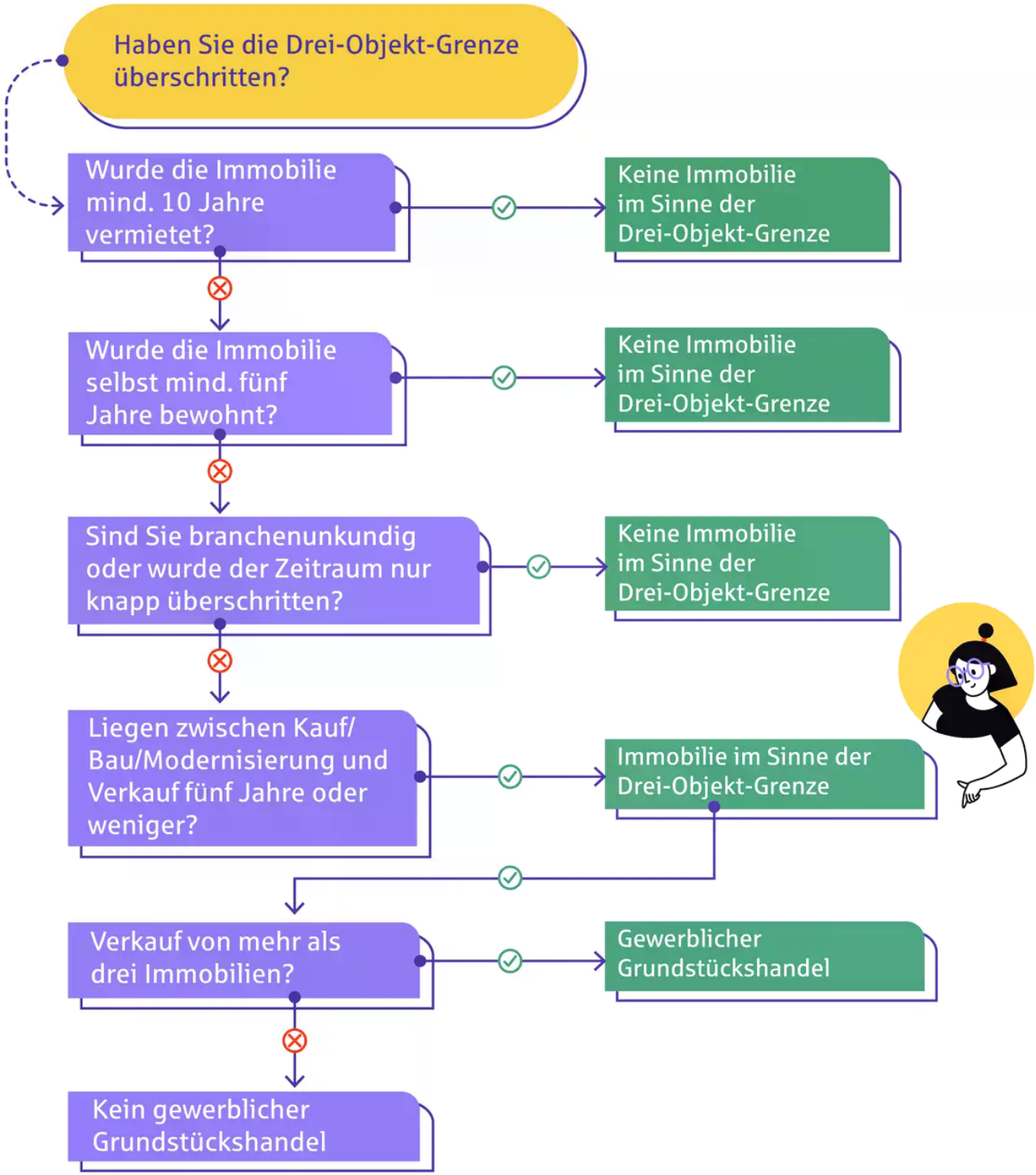
Haben Sie die Drei-Objekt-Grenze überschritten?
Wurde die Immobilie mind. 10 Jahre vermietet?
Keine Immobilie im Sinne der Drei-Objekt-Grenze
Wurde die Immobilie selbst mind. fünf Jahre bewohnt?
Keine Immobilie im Sinne der Drei-Objekt-Grenze
Sind Sie branchenunkundig oder wurde der Zeitraum nur knapp überschritten?
Keine Immobilie im Sinne der Drei-Objekt-Grenze
Liegen zwischen Kauf/ Bau/Modernisierung und Verkauf fünf Jahre oder weniger?
Immobilie im Sinne der Drei-Objekt-Grenze
Verkauf von mehr als drei Immobilien?
Gewerblicher Grundstückshandel
Kein gewerblicher Grundstückshandel